

Documenti necessari per dichiarazione 730 o UNICO anno 2015

Cosa portare per la compilazione

- Eventuale indirizzo di posta elettronica.
- Eventuale numero di telefono cellulare.
- Eventuale numero di telefono fisso.
- Certificazione Unica 2015 redditi 2014 che il datore di lavoro o l'Ente pensionistico consegnerà entro il 28 febbraio 2015.
- Certificazione Unica 2015 redditi 2014 rilasciato dall'INPS per l'indennità di disoccupazione, di mobilità, di maternità e per la Cassa Integrazione Guadagni.
- **Certificazione Unica 2015 redditi 2014 del coniuge e dei familiari fiscalmente a carico.**
- Talloncino di pagamento delle pensioni estere.
- Atti notarili di eventuali terreni e fabbricati acquistati, ereditati, venduti o donati nel corso del 2014.
- Visura catastale degli immobili che hanno ottenuto una nuova rendita catastale.
- Contratti di affitto per gli immobili concessi in locazione. **Per gli immobili concessi in locazione con applicazione della "cedolare secca"**: dati catastali dell'immobile, contratto di locazione, eventuale Modello 69 o Siria, eventuale Raccomandata di comunicazione all'inquilino, eventuali Modelli F24 degli acconti versati.
- Modello ex RAD relativo a dividendi azionari.
- Certificazione dei compensi per prestazioni occasionali, diritti d'autore o provvigioni.
- Deleghe di acconti di imposta versati autonomamente nel 2014 (deleghe di pagamento Modello F24).
- Eccedenza acconto irpef compensata nel Modello F24.
- Gli F24 o i bollettini postali con cui è stata pagata l'IMU dell'anno precedente.
- Ogni altra documentazione attestante la percezione di redditi nel 2014 (affitti, dividendi sugli utili, collaborazioni, prestazioni occasionali, ecc.).

Inoltre, i nuovi clienti devono presentare

- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (Modello 730/2014 o Modello UNICO 2014).
- Codice fiscale del coniuge e dei familiari fiscalmente a carico.
- Visura catastale degli immobili posseduti.
- Contratto di mutuo e rogito notarile relativi all'acquisto dell'immobile di residenza.

Documenti per detrarre o dedurre le spese

Terremoto Abruzzo: documentazione per il riconoscimento del credito d'imposta e per la riduzione del 30% del canone di locazione.

Visite mediche specialistiche o generiche: fattura rilasciata dal medico.

Analisi, indagini radioscopiche, ricerche: fattura rilasciata dal centro sanitario.

Spese dentali: fattura rilasciata dal medico, dall'odontoiatra o dall'odontotecnico.

Apparecchi acustici: fattura o scontrino parlante del negozio.

Acquisto o affitto di dispositivi medici con marcatura CE: fattura o scontrino parlante dell'azienda sanitaria o della farmacia.

Occhiali da vista, lenti a contatto: fattura o scontrino parlante (con codice fiscale dell'acquirente e descrizione del bene) dell'ottico optometrista oppure fattura o scontrino parlante del negozio accompagnato dalla prescrizione medica.

Degenze ospedaliere: fattura rilasciata dall'ospedale o dalla casa di cura.

Retta della casa di riposo: dichiarazione rilasciata dalla casa di riposo dove sia separatamente indicato l'importo relativo all'assistenza medico-infermieristica rispetto all'importo relativo al vitto.

Documenti necessari per dichiarazione 730 o UNICO anno 2015

- Riabilitazione, ginnastica, massaggi:** fattura rilasciata dal centro sanitario accompagnata dalla prescrizione medica.
- Cure termali:** ricevuta del ticket se rese nell'ambito del SSN oppure fattura della struttura termale accompagnata dalla prescrizione medica.
- Prestazioni effettuate presso il SSN:** ricevuta del ticket versato. Medicinali: scontrini parlanti della farmacia (scontrini con codice fiscale, codice alfanumerico identificativo della qualità del farmaco, natura e quantità).
- Certificati medici per qualsiasi uso:** fattura rilasciata dal medico.
- Spese di assistenza specifica:** fattura rilasciata dall'infermiere o dallo specialista in riabilitazione o da altro operatore specializzato riconosciuto accompagnata dalla prescrizione medica.
- Spese per l'assistenza ai portatori di handicap:** fattura della spesa e certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap.
- Spese per l'acquisto di autoveicoli adattati:** fattura della concessionaria e certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap.
- Spese per gli addetti all'assistenza personale (badanti):** ricevuta rilasciata dall'addetto all'assistenza e certificazione attestante la non autosufficienza della persona assistita.
- Spese mediche effettuate all'estero:** la stessa documentazione richiesta per l'analoga spesa effettuata in Italia oltre ad una traduzione semplice dei documenti se questi sono redatti in inglese, francese, tedesco o spagnolo, una traduzione giurata se sono redatti in altre lingue.
- Interessi passivi per mutui ipotecari:** contratto di mutuo, contratto di acquisto del fabbricato, ricevuta della banca relativa alle rate pagate nel 2014, fattura del notaio relativa all'atto di mutuo.
- Contributi previdenziali:** ricevute dei versamenti contributivi, compreso il versamento INAIL pagato dalle casalinghe.
- Premi di assicurazioni vita e infortuni:** ricevuta del pagamento del premio versato, contratto di assicurazione.
- Spese scolastiche:** ricevuta di versamento per l'iscrizione a Università e scuole superiori, pubbliche e private.
- Spese per la frequenza di asili nido:** ricevuta di versamento della retta di frequenza dell'asilo nido.
- Canone di locazione degli studenti universitari fuori sede:** contratto di affitto e ricevuta dell'avvenuto pagamento.
- Spese funebri:** fatture per spese riconducibili al funerale.
- Compenso intermediari immobiliari:** fattura attestante la spesa.
- Erogazioni liberali a favore di ONLUS e Associazioni Sportive:** ricevuta rilasciata dall'Associazione nella quale risulti anche la modalità di versamento utilizzata. Sono da escludere i versamenti delle quote associative e quelli effettuati come pagamento di servizi resi.
- Spese veterinarie:** fattura rilasciata dal veterinario e scontrini farmaceutici relativi a medicinali specifici.
- Erogazioni liberali a Istituti Scolastici:** ricevuta del versamento rilasciata dall'Istituto nella quale risulti la modalità di versamento utilizzata.
- Contributi versati per le collaboratrici domestiche:** ricevuta del bollettino postale, per la quota di competenza del datore di lavoro.
- Contributi a favore di istituzioni religiose:** ricevute di versamento agli Istituti centrali delle chiese riconosciute. Non sono deducibili i versamenti effettuati direttamente alle parrocchie.
- Versamenti a fondi pensione:** ricevuta del pagamento effettuato, contratto stipulato.
- Contributi a paesi in via di sviluppo:** ricevuta di versamento alle Organizzazioni Non Governative riconosciute.
- Consorzi di bonifica:** ricevuta che attesti il versamento effettuato, cartella esattoriale di riferimento.

Documenti necessari per dichiarazione 730 o UNICO anno 2015

Spese per interventi di recupero edilizio (50% con limite di spesa di 96.000,00 euro per singola unità immobiliare tale detrazione è valida per i pagamenti inerenti la ristrutturazione effettuati dal 26/06/2012 al 31/12/2014): fatture pagate nel 2014 e relativi bonifici bancari o postali.

Spese per l'adozione di misure antisismiche (65% con limite di spesa di 96.000,00 euro per singola unità immobiliare tale percentuale di detrazione è valida per i pagamenti inerenti l'adozione di misure antisismiche effettuati dal 04/08/2013 al 31/12/2014 [dal 01/01/2013 al 03/08/2013 la percentuale è del 50%], per beneficiarne l'immobile deve risiedere in zone sismiche ad alta pericolosità): fatture pagate nel 2014 e relativi bonifici bancari o postali.

Spese sostenute dal 06/06/2013 per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici (di classe non inferiore ad A+) per l'arredo di immobili ristrutturati dal 26/06/2012 al 31/12/2014: fatture e relativi bonifici bancari o postali effettuati nel 2014.

Spese risparmio energetico (55% per spese sostenute fino al 05/06/2013 - 65% per le spese sostenute dal 06/06/2013 al 31/12/2014): ricevuta dell'invio della documentazione all'Enea, fatture pagate nel 2014, relativi bonifici bancari o postali e altra documentazione secondo la tipologia di spesa.

Assegno periodico corrisposto al coniuge separato: sentenza di separazione o divorzio, codice fiscale coniuge separato, bonifici o ricevute rilasciate dal soggetto che percepisce la somma. Non è deducibile la quota versata a favore dei figli.

Detrazione d'imposta per canoni locazione:

- Stipula o rinnovo del contratto d'affitto ai sensi della Legge 9 dicembre 1998 n. 431.
- Stipula o rinnovo del contratto d'affitto ai sensi dell'art. 2 co.3 e art. 4 co.2 e co 3 Legge 9 dicembre 1998 n. 431 (contratto convenzionato).
- Contratto d'affitto stipulato ai sensi della Legge 9 dicembre 1998 n. 431 a contribuenti con età compresa fra i 20 e i 30 anni (la detrazione in questo caso spetta per i primi tre anni dalla stipula del contratto).

Queste sono le spese più frequenti. Tuttavia, La invitiamo ad esibire la documentazione relativa ad eventuali ulteriori oneri affinché si possa valutare l'eventuale diritto ad **altre agevolazioni**.

Ricordiamo che molte delle spese sopra elencate danno diritto alla detrazione anche se il costo è stato sostenuto dalle persone fiscalmente a carico.

Inoltre, quando l'onere è stato sostenuto per i figli, la detrazione spetta al genitore al quale è intestato il documento che certifica la spesa. Se il documento è intestato al figlio, la spesa viene ripartita tra i due genitori che, eventualmente, possono suddividerla in percentuale diversa tra loro.

Il familiare, per essere considerato fiscalmente a carico non deve aver conseguito un reddito, nel corso dell'anno d'imposta 2014, superiore a 2.841,00 euro.

Novità procedurali per il 730 anno 2015

I contribuenti che nell'anno 2014 hanno percepito redditi di lavoro dipendente, di pensione e/o alcuni redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente, potranno presentare il modello 730 anche in assenza di sostituto d'imposta tenuto ad effettuare il conguaglio (indipendentemente dal risultato contabile).

Sarà possibile utilizzare il credito derivante da 730, per versare oltre che la TASI/IMU dovuta per l'anno 2015, anche le altre imposte che possono essere versate con il modello F24.

Dal 2015, il contribuente dovrà firmare la delega di conferma o di diniego per l'autorizzazione allo scarico del 730 precompilato dal sito dell'agenzia delle entrate.